



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

Determinazione n. DD-2016-537 esecutiva dal 11/04/2016

Protocollo Generale n. PG-2016-39747 del 07/04/2016

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-123

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo per la riqualificazione urbana di Via Saraceno a Ferrara, dell'importo complessivo di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 84.515,84 per costo del personale, Euro 10.000,00 per lavori in economia ed Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta]. ESECUZIONE dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n° 16 (sedici) ditte specializzate nel settore (CIA 0051 2013) (CUP B77H13000460004).

DISPOSITIVO ATTO 06/04/2016 PATRIZIA BLASI DISPOSITIVO ATTO 07/04/2016 ENRICO POCATERRA

IMPEGNO DI SPESA 11/04/2016 PIERINA PELLEGRINI





SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-123

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo per la riqualificazione urbana di Via Saraceno a Ferrara, dell'importo complessivo di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 84.515,84 per costo del personale, Euro 10.000,00 per lavori in economia ed Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta]. ESECUZIONE dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n° 16 (sedici) ditte specializzate nel settore (CIA 0051 2013) (CUP B77H13000460004).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E TRAFFICO Centro di Costo 406 – Cod. Num. 52

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016:
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018;
- che con la Delibera di Giunta del 10/07/07 P.G. 59549, è stata approvata l'attuazione del Programma Speciale d'Area azioni per lo sviluppo urbanistico delle aree di eccellenza della città di Ferrara ai sensi dell'art. 18 L.R. 20/2000;
- che obiettivo principale del Programma è quello di avviare un processo di rivitalizzazione del centro storico della città attraverso il recupero e riutilizzo del patrimonio esistente e la valorizzazione delle attività economiche e commerciali nelle aree centrali;
- che tra le azioni individuate dal Programma è prevista la realizzazione di progetti di qualificazione delle vie ed aree commerciali mediante interventi di rifacimento delle pavimentazioni stradali, sia per accentuarne il carattere prevalentemente pedonale che per una migliore fruizione delle caratteristiche di tipo espositivo e commerciale:

CONSIDERATO:

- che il presente progetto esecutivo si inserisce tra le azioni sopra descritte e riguarda la riqualificazione urbana di via Saraceno, strada che si sviluppa in continuità con via Mazzini, da via Terranuova a via Porta San Pietro.
- che la Via Saraceno costituisce uno degli assi stradali originatori della città medioevale ed è una delle più belle vie storiche e commerciali della città di Ferrara e che con il progetto di che trattasi si intende valorizzarla e salvaguardare una realtà commerciale presente e vivace, caratterizzata da attività artigianali e negozi dove si fondono i ricordi delle antiche botteghe con le nuove aperture di attività di giovani imprenditori;
- che lo studio di fattibilità dell'intervento è stato approvato con Delibera di Giunta del 29/12/2015 P.G.135428/15 ed è inserito nell'elenco annuale 2016 delle Opere Pubbliche del Comune di Ferrara;
- che l'obiettivo principale dell'opera è quello di rinnovare l'immagine della strada intervenendo sulle pavimentazioni in modo da renderla più facilmente fruibile soprattutto da parte dei pedoni, oggi ridotti su percorsi stretti e sconnessi;
- che nel dettaglio le opere da realizzare consistono principalmente in:
- demolizione di tutta la pavimentazione in asfalto e rimozione degli eventuali ciottoli sottostanti;
- demolizione dei marciapiedi con recupero e accatastamento dei bordi in trachite, dei listoni di granito e delle masegne di trachite;
- realizzazione della nuova rete di raccolta delle acque di pioggia con tubazioni in PVC Ø 160mm e caditoie in ghisa su pozzetti sifonati; ricollegamento di tutti i pluviali e fognoli provenienti dai fabbricati con tubazioni in PVC di diametri adeguati;
- scavo su tutta la superficie demolita per la realizzazione del nuovo cassonetto stradale costituito da strati di misto stabilizzato cementato per lo spessore complessivo di cm. 40;
- posa in opera di nuove cordonate in granito a spacco (sezione cm 20x25) lavorato alla punta media sulle parti in vista per la formazione del marciapiedi lato sud ovest;
- rifilatura e rimessa in opera dei lastroni in granito esistenti per la formazione del marciapiedi lato nord est:
- realizzazione delle nuove pavimentazioni dei marciapiedi in lastre di trachite bocciardata proveniente dalle cave di Montemerlo, della larghezza di cm. 30, spessore cm. 6, lunghezza a correre, il tutto secondo il disegno riportato negli elaborati grafici di progetto;
- realizzazione del nuovo sagrato-piazza di San Antonio con impiego di lastre di granito grigio chiaro con piano bocciardato e coste segate (spessore 10 cm, larghezza 25cm e 50cm, lunghezza a correre con misura minima di 100 cm.) e masegne di trachite di recupero;
- posa della segnaletica orizzontale e verticale;
- che le opere previste nel progetto saranno realizzate parallelamente al lavoro di rifacimento della fognatura e dell'impianto idrico da parte dell'azienda Hera reti, pertanto considerata la lunghezza della strada e la ristrettezza degli spazi di manovra, il lavoro dovrà essere organizzato per stralci successivi come meglio specificato nella relazione tecnica, in atti;
- che la strada verrà suddivisa in quattro tratti a partire dall'incrocio con via Terranuova:
 - via Terranuova via Cammello
 - via Cammello via Cavedone
 - via Cavedone via Carmelino
 - via Carmelino via Porta San Pietro
 - e che ogni tratto sarà interessato dai lavori in quest'ordine:
 - a) rifacimento fognatura (ad opera di Hera)
 - b) rifacimento impianto idrico (ad opera di Hera)
 - c) rifacimento cassonetto stradale e pavimentazione (oggetto del presente lavoro).

- che, allo scopo di eseguire le predette lavorazioni, il Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico ha elaborato il progetto, in atti, dell'importo complessivo di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 84.515,84 per costo del personale, Euro 10.000,00 per lavori in economia ed Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

а	LAVORI	
a.1	Lavori a misura	€ 438.410,00
a.2	Lavori in economia	€ 10.000,00
	totale lavori	€ 448.410,00
b	ONERI SICUREZZA	
b.1	su lavori	€ 20.000,00
	totale a+b	€ 468.410,00
С	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto:	
	1.1 Arredo stradale	€ 5.000,00
c.2	Rilievi accertamenti indagini	€ 9.760,00
c.3	Spostamenti e allacciamenti impianti esistenti	€ 3.500,00
c.4	Imprevisti (IVA compresa)	€ 45.264,00
c.5	Spese tecniche	€ 21.000,00
c.6	Spese di gara e autorità di vigilanza	€ 225,00
c.7	IVA 10% sulle opere	€ 46.841,00
	totale somme a disposizione	€ 131.590,00
	TOTALE GENERALE	€ 600.000,00

- che la spesa complessiva di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa) è prevista nel bilancio di previsione 2016, approvato con atto C.C. 24/03/2016 n° 7/15695/16, al codice 08012.02.0782007817 – Riqualificazione comparto Via Saraceno e il relativo finanziamento sarà assicurato con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti o altri mezzi straordinari;
- che l'affidamento dei lavori è subordinato al perfezionamento del finanziamento;
 - che l'art. 28 dello Statuto Comunale, rubricato "Competenze della Giunta", prevede che la Giunta sia competente all'approvazione dei progetti preliminari;
 - che conseguentemente, l'approvazione dei progetti nelle fasi del definitivo e dell'esecutivo avviene con determine dirigenziali;
 - che la validazione del progetto è in corso di predisposizione;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 122 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, prevede che "i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di Euro possono essere affidati dalle Stazioni Appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, l'invito è rivolto per lavori di importo inferiore a 500.000,00 Euro ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e per lavori di importo pari o superiore ad Euro 500.000,00 ad almeno dieci soggetti;

VISTO:

- che il progetto in questione riguarda lavori urgenti e improcrastinabili, inseriti nel Programma Speciale d'Area L. R. 19/08/1996 n. 30 per la valorizzazione del patrimonio stradale comunale, approvato con delibera G.C. 59549 del 10/07/2007 e rinegoziato nel 2011;
- che per rispettare gli impegni già presi con Hera reti, che sta già provvedendo al rifacimento dei sottoservizi nell'area in questione, la realizzazione dell'opera in oggetto è improrogabile;
- che il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7, del Codice Appalti, consente di avviare e di conseguenza, ultimare le opere in tempi più brevi, trattandosi di una procedura più veloce nell'individuazione della ditta, nel rispetto, in ogni caso, dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza;
- che per la scelta dei n. 16 (sedici) operatori economici da invitare, si procederà mediante sorteggio di n. 8 ditte nell'elenco SOA della categoria OG3 dalla classifica II in poi, delle province di Bologna, Modena, Ravenna e Rovigo, mentre le altre n. 8 ditte saranno individuate dal R.U.P. tra operatori, in possesso della SOA della categoria OG3 dalla classifica II in poi, che negli anni hanno presentato istanza per essere invitate alle procedure negoziate, nel rispetto del principio di rotazione;
- che pertanto all'esecuzione dei lavori dell'importo di Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 84.515,84 per costo del personale, Euro 10.000,00 per lavori in economia ed Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.lgs. 163/06 e s.m.i., previo invito a presentare offerta ad almeno n. 16 (sedici) operatori economici del settore, con contratto a stipulare "a misura", con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n° 163/06 , ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. 163/2006, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n°10 (dieci):
 - ⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari" Importo Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica II art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010).

VISTO che il R.U.P. – Ing. Enrico Pocaterra - Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n. 78, convertito nella Legge n. 102/09, ha dichiarato che i lavori in oggetto sono improcrastinabili ed urgenti, in quanto intervento inserito nel Programma Speciale d'Area per la valorizzazione del patrimonio stradale comunale;

PRECISATO che con la determina di aggiudicazione dei lavori sarà approvato il cronoprogramma che stabilirà i tempi dei pagamenti;

VISTO:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice Appalti) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 (Regolamento del Codice Appalti);
- l'articolo 2 del Protocollo d'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concezione di lavori pubblici, sottoscritto con la Prefettura di Ferrara il 13 aprile 2011, che prevede che le stazioni appaltanti richiedano alla Prefettura

competente le informazioni antimafia di cui all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, oltre che nei casi ivi contemplati, anche per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici di importo pari o superiore a Euro 250.000.00:

- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'art. 28 dello Statuto Comunale (ultima modifica C.C. n. 106458/14 del 25.11.2014) che attribuisce alla Giunta la competenza per approvare i progetti preliminari;

VISTI gli atti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Enrico Pocaterra - Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico;

DETERMINA

1) di APPROVARE, per le motivazioni di cui in premessa, il progetto esecutivo, relativo ai lavori di riqualificazione urbana di Via Saraceno a Ferrara, dell'importo complessivo Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 84.515,84 per costo del personale, Euro 10.000,00 per lavori in economia ed Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

а	LAVORI	
a.1	Lavori a misura	€ 438.410,00
a.2	Lavori in economia	€ 10.000,00
	totale lavori	€ 448.410,00
b	ONERI SICUREZZA	
b.1	su lavori	€ 20.000,00
	totale a+b	€ 468.410,00
С	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto:	
	1.1 Arredo stradale	€ 5.000,00
c.2	Rilievi accertamenti indagini	€ 9.760,00
c.3	Spostamenti e allacciamenti impianti esistenti	€ 3.500,00
c.4	Imprevisti (IVA compresa)	€ 45.264,00
c.5	Spese tecniche	€ 21.000,00
c.6	Spese di gara e autorità di vigilanza	€ 225,00
c.7	IVA 10% sulle opere	€ 46.841,00
	totale somme a disposizione	€ 131.590,00
	TOTALE GENERALE	€ 600.000,00

completo di:

- relazione generale
- capitolato speciale d'appalto
- elenco prezzi unitari
- computo metrico estimativo
- piano della sicurezza
- cronoprogramma

- elaborati grafici

2) di **PRECISARE**:

- che la spesa complessiva di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa) è prevista nel bilancio di previsione 2016, approvato con atto C.C. 24/03/2016 n° 7/15695/16, al codice 08012.02.0782007817 – Riqualificazione comparto Via Saraceno e il relativo finanziamento sarà assicurato con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti o altri mezzi straordinari;
- che l'affidamento dei lavori è subordinato al perfezionamento del finanziamento;

3) di DARE ATTO:

- che l'intervento in oggetto non comporta maggiori spese di gestione a carico comunale (art. 200 del D.Lgs. 267/2000);
- che trovano copertura finanziaria tutti gli oneri indotti dall'investimento, compresi quelli finanziari, e che viene pertanto assicurato il permanere degli equilibri del Bilancio Annuale e Pluriennale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 12/04/06 n. 170;
- che non trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 201, comma 2, del D. Lgs. 267/00 (piano economico finanziario);
- che trattasi di opere incrementative del valore del bene;
- 4) di **STABILIRE**, come da proposta del Responsabile del Procedimento, che all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 84.515,84 per costo del personale, Euro 10.000,00 per lavori in economia ed Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.lgs. 163/06 e s.m.i., previo invito a presentare offerta ad almeno n. 16 (sedici) operatori economici del settore, con contratto a stipulare "a misura", con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. 163/2006, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n°10 (dieci):
 - ⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari" Importo Euro 468.410,00 (oltre I.V.A.) [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica II art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010).

5) di **PRECISARE:**

- che il R.U.P. Ing. Enrico Pocaterra Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n. 78, convertito nella Legge n. 102/09, ha dichiarato che i lavori in oggetto sono improcrastinabili ed urgenti, in quanto intervento inserito nel Programma Speciale d'Area per la valorizzazione del patrimonio stradale comunale:
- che con la determina di aggiudicazione dei lavori sarà approvato il cronoprogramma che stabilirà i tempi dei pagamenti;
- che per la scelta dei n. 16 (sedici) operatori economici da invitare, si procederà mediante sorteggio di n. 8 ditte nell'elenco SOA della categoria OG3 dalla classifica II in poi, delle province di Bologna, Modena, Ravenna e Rovigo, mentre le altre n. 8 ditte saranno individuate dal R.U.P. tra operatori, in possesso della SOA della categoria OG3 dalla

classifica II in poi, che negli anni hanno presentato istanza per essere invitate alle procedure negoziate, nel rispetto del principio di rotazione;

- 6) di **DARE ATTO** che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Enrico Pocaterra Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico;
- 7) di **DARE ATTO** che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.





Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE			
Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-537 PG 39747/2016			
La spesa complessiva di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa) è prevista nel bilancio di previsione 2016, approvato con atto C.C. 24/03/2016 n° 7/15695/16, al codice 08012.02.0782007817.			
Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i			
X Si appone visto di regolarità contabile.			
Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili			
Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale			

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA Dott.ssa Pierina Pellegrini